

Město Loštice zveřejňuje
dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“

ZÁMĚR
PRODAT NEMOVITÝ MAJETEK

Město Loštice tímto podle ust. § 39 odst. 1 zákona o obcích (obecních zřízeních) v platném znění oznamuje záměr prodat svůj nemovitý majetek:

Bytovou jednotku č. 1 v bytovém domě **č.p. 500**, obec Loštice, k. ú. Loštice včetně podílu na společných částech domu a podílu na pozemku p. č. 455 v k. ú. Loštice ve výši 1249/10000

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj – Katastrální pracoviště Šumperk na LV 1933.

Popis nemovitosti:

Bytová jednotka č. 1 v bytovém domě na adrese: Moravičanská 500/21, Loštice. Bytová jednotka č. 1 se nachází v prvním nadzemním podlaží, vlevo při pohledu od vstupu. V domě je celkem 6 bytových jednotek
Bytová jednotka sestává z:

Pokoj	21,4 m ²
Kuchyň	6,36 m ²
Koupelna	2,12 m ²
Předsíň	7,60 m ²
Spíž	2,25 m ²
WC	0,87 m ²
Sklep – příslušenství	14,09 m ²

Plocha jednotky celkem: 56,68 m²

Podmínky výběrového řízení:

1. Minimální kupní cena za předmětnou nemovitost je stanovena usnesením ZM č. 23/25 ze dne 27. 09. 2017 ve výši **368.900,- Kč**.
2. Zájemce musí doručit řádně a včas Městu Loštice svoji písemnou a vlastnoručně podepsanou nabídku na koupi bytové jednotky a v této nabídce musí uvést:
 - Nezaměnitelnou identifikaci nemovitosti, kterou má na základě své nabídky zájem koupit.
 - Nezaměnitelnou identifikaci své osoby.
 - Údaj o kupní ceně, kterou se zájemce zavazuje zaplatit za nemovitost (tato částka nesmí být nižší než stanovená minimální kupní cena).
3. Písemná nabídka zájemce na koupi bytové jednotky musí být doručena na podatelnu Města Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice nejpozději dne 09. 11. 2017 do 11.00 hod.
Nabídku je nutno zaslat v uzavřené obálce a v levém horním rohu obálky výrazně uvést slova „**NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA – BYT č. 1, MORAVIČANSKÁ 500, LOŠTICE**“. Na obálce musí být rovněž uvedena doručovací adresa zájemce. Písemné žádosti, podněty a připomínky k tomuto záměru Města Loštice se přijímají do 09. 11. 2017 do 11.00 hod. na adrese: **Město Loštice, nám. Míru 66, 789 83 Loštice**.
4. Z projednání doručených nabídek budou vyloučeny nabídky:
 - které byly doručeny Městu Loštice po stanovené lhůtě
 - nabídky, které neobsahují veškeré stanovené údaje a náležitosti,
 - nabídky obsahující jakékoliv podmínky, výhrady, návrhy či žádosti.
5. Při hodnocení řádně a včas učiněných nabídek bude jako uchazeč, s nímž má být kupní smlouva uzavřena, vybrán ten zájemce, který nabídne ve své písemné nabídce nejvyšší kupní cenu. Pokud zájemce od smlouvy odstoupí, bude Město Loštice postupovat podle výše zbývajících nabídek.
6. Kupní smlouvu ve znění určeném prodávajícím, je příslušný zájemce povinen uzavřít s Městem Loštice ve lhůtě nejpozději do 30. dne následujícího po dni, ve kterém Zastupitelstvo Města Loštice rozhodne o prodeji nemovitosti, když v této souvislosti je takovýto zájemce povinen se bez výzvy sám dostavit na Městský úřad Loštice k uzavření kupní smlouvy. Rozhodnutí Zastupitelstva

Města Loštice o prodeji nemovitosti bude zveřejněno v elektronické podobě a na úřední desce Města Loštice.

7. Celou kupní cenu vymezenou v kupní smlouvě je vybraný zájemce povinen zaplatit Městu Loštice ve lhůtě do 15-ti dnů následujících po dni jejího uzavření, jinak je Město Loštice oprávněno od kupní smlouvy odstoupit.
8. Město Loštice si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit svůj shora uvedený záměr, případně od něj odstoupit.
9. Tento záměr Města Loštice byl schválen Zastupitelstvem Města Loštice dne 27.09.2017 pod usnesením č. 23/25 a bude v souladu s tímto usnesením zveřejněn na úřední desce pro dobu 30 dnů.
10. Termín zveřejnění se stanoví na dobu od 09. 10. 2017 do 08. 11. 2017
11. Termín pro sejmутí zveřejněného záměru se stanoví na den 09. 11. 2017
12. Prohlídka bytové jednotky je možná na základě ústní nebo telefonické dohody.

Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka města

„v. r.“

„otisk razítka“

Příloha:

1. Snímek pozemkové mapy s vyznačením bytové jednotky
2. Situační plán bytu
3. Znalecký posudek č. 3973 – 78/2017

Zveřejněno dne: 09. 10. 2017

Sejmuto:

Elektronická úřední deska dne: 09. 10. 2017