

Zápis a usnesení č. 43 ze zasedání Rady města Loštice konaného 09. 11. 2020

(volební období 2018 – 2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Rostislav Faltýnek, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 42

Usnesení 42/1152: RM schvaluje řešení křižovatky v ulici Trávník v obousměrném provozu s podmínkou umístění dopravního značení v části ulice, kde bude provoz za podmínky uplatnění přednosti v jízdě protijedoucím vozidlům, v případě, že navrhované řešení nezíská souhlasné stanovisko Dopravního inspektorátu Šumperk, které je podmínkou pro vydání stavebního povolení na realizaci projektu, bude provedena úprava provozu v ulici Trávník na provoz jednosměrný – jednosměrný provoz bude řešen z ulice Jižní do ulice Trávník, současně bude parkování vozidel omezeno pouze na levou stranu vozovky po směru jízdy. RM ukládá starostce města předat požadavek na zapracování usnesení do projektové dokumentace a seznámit účastníky projednání s usnesením RM.

-splněno

Usnesení 42/1162: RM schvaluje úpravu ceny nájemného ze smlouvy o pronájmu pozemků ve vlastnictví města ze dne 8. 12. 1992 nájemce KAMENOLOMY ČR s.r.o., Polanecká 849, Svinov, IČ: 49452011 na částku 5,00 Kč bez DPH za 1 tunu vytěženého materiálu s inflační doložkou, která bude zaručovat zvyšování nájmu dle aktuální míry inflace. RM ukládá starostce města uzavřít s nájemcem dodatek k nájemní smlouvě s platností úpravy ceny nájemného od 1. 10. 2020.

-splněno

1. RM projednala Rozpočtové opatření č. 14/2020.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1165: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 14/2020, dle přílohy.

2. RM projednala předloženou žádost o schválení vyplacení jednorázové odměny ředitele Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice za významné plnění pracovních úkolů a organizaci školního roku 2019/2020. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1166: RM schvaluje vyplacení jednorázové odměny ředitele Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, dle VP č. 4/2015 – Pravidla hodnocení ředitelů škol zřizovaných městem Loštice ve výši dle přílohy.

3. RM projednala předloženou žádost o schválení vyplacení jednorázové odměny ředitele Mateřské školy Loštice za významné plnění pracovních úkolů a organizaci školního roku 2019/2020. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1167: RM schvaluje vyplacení jednorázové odměny ředitelce Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, dle VP č. 4/2015 – Pravidla hodnocení ředitelů škol zřizovaných městem Loštice ve výši dle přílohy.

4. RM projednala žádost organizační složky MěKS a knihovny Loštice (městské knihovny) o uzavření po dobu vánočních svátků od 21. prosince 2020 do 3. ledna 2021. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1168: RM schvaluje žádost organizační složky města MěKS a knihovny o uzavření městské knihovny po dobu vánočních svátků od 21. prosince 2020 do 3. ledna 2021.

5. RM projednala žádost o uzavření MŠ Loštice v období od 23. 12. 2020 do 01. 01. 2021 (vánoční prázdniny), dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1169: RM schvaluje uzavření provozu Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace v termínu od 23. 12. 2020 do 01. 01. 2021 (vánoční prázdniny). Provoz MŠ bude obnoven v pondělí dne 04. 01. 2021.

6. RM projednala informaci o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Český hudební fond loštického KPH sezóna 2020/2021, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1170: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 12.000,- Kč od Nadace Český hudební fond, Besední 3, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, k uskutečnění abonentní řady komorních koncertů v sezóně 2020/2021 pro KPH Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

7. RM projednala návrh - Zimní údržba města, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1171: RM schvaluje předložený Plán zimní údržby místních komunikací, chodníků a průjezdných úseků silnic pro zimní údržbu místních komunikací v Lošticích na období 2020/2021, včetně úseků místních komunikací a chodníků, které se přes zimní období nebudou udržovat. RM vyhláší zimní pohotovost od 01. 12. 2020.

Usnesení 43/1172: RM schvaluje Příkaz č. 15 k zabezpečení zimní údržby místních komunikací na období 2020/2021, dle přílohy, s účinností od 01. 12. 2020.

8. RM projednala návrh protokolu o vyřazení knihovnických fondů č. 2/2020) – Městská knihovna Loštice, celkový počet svazků navržených k odpisu: 383 (opotřeбенí), viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1173: RM schvaluje předložený Protokol o vyřazení knihovnických fondů č. 2/2020 – Městská knihovna Loštice, Hradská 380, Loštice, počet svazků k vyřazení – 383 ks, hodnota vyřazených svazků 39 343,50 Kč, dle přílohy.

9. RM projednala žádost o schválení vyřazení poškozeného, zastaralého a nefunkčního movitého majetku Městského kulturního střediska Loštice, organizační složky města, viz příloha. Vyřazený movitý majetek bude ekologicky zlikvidován. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1174: RM schvaluje vyřazení poškozeného, zastaralého a nefunkčního movitého majetku Městského kulturního střediska Loštice, Hradská 380, 789 83 Loštice, organizační složky města, ve výši dle přílohy, který po vyřazení bude ekologicky zlikvidován.

10. RM se seznámila s žádostmi o přidělení bytu na adrese: Loštice, Moravičanská 636/31. Záměr pronajmout byt byl zveřejněn na ÚD od 21. 10. 2020 do 05. 11. 2020.

Do 05. 11. 2020 byly doručeny 3 žádosti o přidělení bytu, z nichž RM vybrala na základě „Pravidel pro přidělování bytů“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1175: RM schvaluje přidělení bytu na adrese: Loštice, Moravičanská 636/31 žadatelům v pořadí dle přílohy. Pokud by první z těchto žadatelů ustoupil od záměru pronájmu bytu, postoupí na jeho místo další v pořadí:

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou – od 1. 12. 2020 do 30. 11. 2021.

11. RM projednala žádost pana P. H. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5: 0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1176: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na Hradské ulici v Lošticích panu P. H. do 31. 12. 2022.

12. RM projednala žádost paní M. D. o povolení ke kácení 1 ks smrku pichlavého na pozemku p. č. 1098 v k. ú. Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1177: RM schvaluje kácení 1 ks smrku pichlavého na pozemku p. č. 1098 v k. ú. Loštice.

13. RM projednala návrh na opravu vnitřní vany kašny na nám. Míru olověnou vložkou, konzultováno s panem Mgr. J. F., který restauroval sloup se sousoším Nejsvětější Trojice, který tento způsob opravy doporučuje, k navrhovanému způsobu opravy je třeba zajistit závazné stanovisko MěÚ Mohelnice, odbor památkové péče, osloven pan R. P., 46601 Jablonec n. Nisou, který olověné vložky do kašen provádí ke zpracování možného technického řešení. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1178.: RM schvaluje návrh opravy vnitřní vany kašny na nám. Míru olověnou vložkou. RM ukládá starostce města zahájit kroky nutné k zajištění závazného stanoviska pro schválený způsob opravy kašny.

14. RM projednala záměr digitalizace kronik města Loštice (kronikářka má etický problém se zveřejněním kronik, které zpracovala – v kronice jsou uvedena jména konkrétních osob, kterým se události staly, nebo jejichž součástí byli – obavy z GDPR, obavy z nepochopení osob, kterých se události dotýkají).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1179: RM schvaluje provést digitalizaci kronik, které zpracovala dosud žijící paní kronikářka, digitalizované kroniky používat výlučně pro potřeby města a uzavřít s kronikářkou města dohodu schválenou zastupitelstvem města, že po dobu jejího života nebudou digitalizované kroniky městem veřejně prezentovány. RM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení dohodu s paní kronikářkou města.

15. RM projednala situaci pandemie COVID-19, která neumožňuje pořádání tradičních vánočních akcí. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1180: RM bere na vědomí situaci pandemie COVID-19, která neumožňuje pořádání tradičních vánočních akcí. RM schvaluje, z důvodu sociální izolace obyvatel, vydat prémiové číslo Hlasu Loštic v barevném provedení doplněné o PF pro rok 2021. RM schvaluje zajištění produkce videomappingu v době vánočních svátků jako náhradu za nerealizované kulturní akce z důvodu pandemie COVID-19.

16. RM provedla výběr zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu na projekt „Oprava hřbitova v Lošticích – úprava cest“ - zpráva o otevírání a hodnocení nabídek, osloveno bylo 6 uchazečů o veřejnou zakázku, přeloženy byly 3 nabídky na realizaci veřejné zakázky, nabídky hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1181: RM schvaluje vítězného uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu na projekt „Oprava hřbitova v Lošticích – úprava cest“, kterým je firma MoliMex Ingtrade s.r.o., U zastávky 9/3, 779 00 Bystrovany, IČ: 05029490 s nejnižší nabídkovou cenou v hodnotě 779.701,47 Kč bez DPH, viz příloha. RM schvaluje smlouvu o dílo na projekt „Oprava hřbitova v Lošticích – úprava cest“ s vítězným uchazečem o veřejnou zakázku. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem o veřejnou zakázku.

17. RM projednala návrh na podání žádosti o dotaci program 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z dotačního titulu DT 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací na projekt „Oprava části místní komunikace Vlčice“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1182: RM schvaluje podání žádosti o dotaci program 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z dotačního titulu DT 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací na projekt „Oprava části místní komunikace Vlčice“.

18. RM projednala návrh na podání žádosti o dotaci program 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z dotačního titulu DT 117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku na projekt „Na hřišti s námi sportujeme rádi, v Lošticích všichni chceme být zdraví“ – workoutové hřiště v areálu fotbalového sportoviště. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1183: RM schvaluje podání žádosti o dotaci program 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z dotačního titulu DT 117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku na projekt „Na hřišti s námi sportujeme rádi, v Lošticích všichni chceme být zdraví“ – workoutové hřiště v areálu fotbalového sportoviště.

19. RM projednala návrh na podání žádosti o dotaci program 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z dotačního titulu DT 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na projekt „Kvalitní veřejnou správu můžeme nabízet pouze pod střechou, kterou neprší“ – rekonstrukce střechy budovy radnice Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1184: RM schvaluje podání žádosti o dotaci program 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z dotačního titulu DT 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na projekt „Kvalitní veřejnou správu můžeme nabízet pouze pod střechou, kterou neprší“ – rekonstrukce střechy budovy radnice. Žádost bude zpracována pouze za podmínky, že bude včas podána žádost o stavební povolení k projektu, která je podmínkou pro podání žádosti o dotaci.

20. RM projednala žádost zhotovitele Hroší stavby Morava a.s. Průmyslové 955/4, Holice, 779 00 Olomouc, IČ: 28597460 o posunutí termínu dokončení stavby Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“ do 7. 12. 2020, viz příloha, důvodem žádosti jsou nepříznivé klimatické podmínky spojené s 3. stupněm povodňové aktivity na řece Třebůvce dne 14. 10. 2020, která měla za následek přelití řeky přes břehovou hranu koryta a její rozlití v místě probíhající stavby a dále napojením stavby na rekonstrukci lokality Pod Luštěm v místě kde se obě stavby protínají.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1185: RM schvaluje prodloužení termínu dokončení stavby Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“ z důvodu vyšší moci – 3. stupeň povodňové aktivity, která měla za následek přelití řeky přes břehovou hranu

koryta a její rozlité v místě probíhající stavby do 16. 11. 2020, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

21. RM projednala vyúčtování nákladů na zřízení „Naučné ptačí stezky“ předložené spolkem STURM - Spolek pro trvalou udržitelnost rozvoje Mohelnicka, Horní Krčmy 1100/17, 789 85 Mohelnice, IČ: 03067050 včetně žádosti o dofinancování projektu městem Loštice ve výši 7.000,00 Kč. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1186: RM schvaluje finanční dar spolku STURM - Spolek pro trvalou udržitelnost rozvoje Mohelnicka, Horní Krčmy 1100/17, 789 85 Mohelnice, IČ: 03067050 na realizaci projektu „Naučné ptačí stezky“ ve výši 7.000,00 Kč, část finančního daru je financována z výtěžku letního kina 2020. RM pověřuje starostku města k uzavření darovací smlouvy.

22. RM projednala žádost Loštické lesní s.r.o., nám. Míru 66, 789 83 Loštice, IČO: 26831783, zastoupené Ing. J. N., jednatelem, o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace – místní komunikace č. 9b v místní části Vlčice, na pozemku p. č. 2116/1 v k. ú. Loštice, v termínu 2. 1. 2021 – 31. 3. 2021 z důvodu provedení těžby, skládkování a odvážení dřeva z lesního pozemku p. č. 1953/1 v k. ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1187: RM schvaluje žádost Loštické lesní s.r.o., nám. Míru 66, 789 83 Loštice, IČO: 26831783, zastoupené Ing. J. N., jednatelem, a souhlasí se zvláštním užíváním pozemní komunikace – místní komunikace č. 9b v místní části Vlčice, na pozemku p. č. 2116/1 v k. ú. Loštice, v termínu 2. 1. 2021 – 31. 3. 2021 z důvodu provedení těžby, skládkování a odvážení dřeva z lesního pozemku p. č. 1953/1 v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- **Žadatel musí doložit stanovení přechodné úpravy provozu od MěÚ Mohelnice, které bude použito jako podklad pro vydání rozhodnutí o povolení ZU PK.**
- **Zvláštní užívání pozemní komunikace bude spočívat v umístění, skládání a nakládání materiálu, pohybu nákladních vozidel a pohybu pracovníků a mechanizace při provádění těžby dřeva a dalších pracích souvisejících s těžbou.**
- **Místa těžby a skládkování dřeva musí být řádně zabezpečena tak, aby nemohlo dojít k úrazu účastníků provozu v místě.**
- **Místa těžby a skládkování dřeva musí být řádně označena výstražnou páskou, popř. dalšími dostupnými způsoby, např. odrazkami, světlem atd.**
- **Nesmí dojít k poškození majetku ve vlastnictví města Loštice (místní komunikace, zařízení, ostatních objektů), v případě poškození bude po žadateli vymáhána náhrada škody.**
- **Musí být umožněn bezproblémový průjezd vozidel Integrovaného záchranného systému.**
- **Po skončení akce dojde k protokolárnímu předání místní komunikace zástupci města Loštice.**
- **Místní komunikace bude po ukončení akce uvedena do původního stavu a žadatel zabezpečí úklid silničního pozemku do 31. 3. 2021.**
- **Je třeba dodržet v plném rozsahu zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.**

23. RM projednala žádost MSS-projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4, která na základě plné moci zastupuje Správu silnic Olomouckého kraje, p. o., pošt. příhrádka 37, Lipenská 753/120, 772 11 Olomouc o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení k akci „III/4442 Loštice – ul. Moravičanská“, kdy předmětem jsou stavební úpravy dvou úseků stávající silnice III/4442 v intravilánu města Loštice a v extravilánu mezi městem Loštice a obcí Moravičany, celková délka úseku v intravilánu je 662 metrů, stavba se dělí na

stavební objekty „SO 101 silnice III/4442 – Loštice, ul. Moravičanská – intravilán“ a „SO 102 silnice III/4442 – Loštice – Moravičany – extravilán“, viz projektová dokumentace.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1188.: RM schvaluje žádost MSS-projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4, kterou na základě plné moci zastupuje Správu silnic Olomouckého kraje, p. o., pošt. přihrádka 37, Lipenská 753/120, 772 11 Olomouc a souhlasí s projektovou dokumentací pro stavební povolení k akci „III/4442 Loštice – ul. Moravičanská“, kdy předmětem jsou stavební úpravy dvou úseků stávající silnice III/4442 v intravilánu města Loštice a v extravilánu mezi městem Loštice a obcí Moravičany, celková délka úseku v intravilánu je 662 metrů, stavba se dělí na stavební objekty „SO 101 silnice III/4442 – Loštice, ul. Moravičanská – intravilán“ a „SO 102 silnice III/4442 – Loštice – Moravičany – extravilán“, viz projektová dokumentace. RM doporučuje zastupitelstvu města projektovou dokumentaci „III/4442 Loštice – ul. Moravičanská“ ke schválení.

24. RM projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo z 10. 4. 2019 mezi městem Loštice (objednatel) a Ing. P. G., IČ: 64952053, 779 00 Olomouc (zhotovitel), kterým se z důvodu registrace zhotovitele k dani z přidané hodnoty upravuje kapitola III. smlouvy o dílo o doplnění ceny za dílo o daň z přidané hodnoty ve výši 21 % ve výši 16.842,00 Kč (celková výše daně vč. subdodávek) na celkovou částku za dílo ve výši 97.042,00 Kč, dále se v textu upravují části o zhotoviteli jako plátcí DPH, viz návrh dodatku č. 1. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1189: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo z 10. 4. 2019 mezi městem Loštice (objednatel) a Ing. P. G., IČ: 64952053, 779 00 Olomouc (zhotovitel), kterým se z důvodu registrace zhotovitele k dani z přidané hodnoty upravuje kapitola III. smlouvy o dílo o doplnění ceny za dílo o daň z přidané hodnoty ve výši 21 % ve výši 16.842,00 Kč (celková výše daně vč. subdodávek) na celkovou částku za dílo ve výši 97.042,00 Kč, dále se v textu upravují části o zhotoviteli jako plátcí DPH, viz návrh dodatku č. 1. RM pověřuje starostku podpisem dodatku č. 1.

25. RM projednala návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 39N16/63 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za který jedná Ing. J. T., vedoucí pobočky Šumperk, 787 01 Šumperk (pronajímatel) a městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 8,3 Loštice, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Bc. Šárka Havelková Seifertová, starostka (nájemce), kterým se na základě rozdělení pozemku p. č. 1764/6 v k. ú. Loštice mění původní stav (dle KN): parcela č. 1764/6, část 12 m², orná půda, na nový stav (dle KN): parcela č. 1764/249, výměra 10 m², ostatní plocha, přičemž roční nájemné zůstává ve stejné výši 160 Kč.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1190: RM schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 39N16/63 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za který jedná Ing. J. T., vedoucí pobočky Šumperk, 787 01 Šumperk (pronajímatel) a městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 8,3 Loštice, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Bc. Šárka Havelková Seifertová, starostka (nájemce), kterým se na základě rozdělení pozemku p. č. 1764/6 v k. ú. Loštice mění původní stav (dle KN): parcela č. 1764/6, část 12 m², orná půda, na nový stav (dle KN): parcela č. 1764/249, výměra 10 m², ostatní plocha, přičemž roční nájemné zůstává ve stejné výši 160 Kč. RM pověřuje starostku podpisem dodatku č. 1.

26. RM projednala žádost ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 28628250, která na základě plné moci zastupuje ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly o vyjádření (stanovisko) k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí stavby „Loštice – Ke Koupališti, NNk, NNv“, číslo stavby: IE-12-8007339, kdy dojde k demontáži venkovního vedení NN, jeho nahrazen zemním kabelovým vedením NN, demontáží technologie na trafostanici DTS_SU_1023, stavbou nové

trafostanice a stavbě nové zemní přípojky VN, na ulicích Ke Koupališti, Pod Lesem a částečně Na Výsluní. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1191.: RM schvaluje žádost ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 28628250, kterou na základě plné moci zastupuje ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly a souhlasí s projektovou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí stavby „Loštice – Ke Koupališti, NNk, NNv“, číslo stavby: IE-12-8007339, kdy dojde k demontáži venkovního vedení NN, jeho nahrazení zemním kabelovým vedením NN, demontáží technologie na trafostanici DTS_SU_1023, stavbou nové trafostanice a stavbě nové zemní přípojky VN, na ulicích Ke Koupališti, Pod Lesem a částečně Na Výsluní, viz přílohy, a to za podmínek:

- Investor umožní využít trasu kabelového vedení NNk – výkop - pro pokládku kabelového vedení veřejného osvětlení vlastníka pozemku v trasách souběhu pokládky obou kabelových vedení.

27. RM projednala žádost Ing. J. K., 793 68 Dvorce o povolení výstavby chodníku (přístupové cesty) přes pozemek p. č. 203/1 k nemovitosti p. č. 203/43 v k. ú. Žádlovice o šířce 1 m a o povolení výměn 3 ks silniční obruby (přechodový levý, snížený, přechodový pravý), viz náčrt. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1192: RM schvaluje žádost Ing. J. K., 793 68 Dvorce a souhlasí se stavbou chodníku (přístupové cesty) přes pozemek p. č. 203/1 k nemovitosti p. č. 203/43 v k. ú. Žádlovice o šířce 1 m a souhlasí s výměnou 3 ks silniční obruby (přechodový levý, snížený, přechodový pravý), a to za podmínky, že nedojde k porušení stavby ve vlastnictví města, žadatel zajistí, aby byla stavba po výměně obrubníků uvedena do původního stavu, nedojde k porušení konstrukčních vrstev vozovky a po provedení stavby žadatel vyzve vlastníka komunikace k převzetí nového řešení, vlastník dílo převezme bez výhrad nebo s výhradami, které je žadatel povinen případně v dohodnuté lhůtě odstranit.

28. RM projednala žádost S. V., 789 83 Loštice o prodloužení nájmu pozemků p. č. 1714/1, zahrada, o výměře 1392 m², p. č. 1712/1, ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 205 m² a 1713, trvalý travní porost, o výměře 97 m², všechny v k. ú. Loštice, za účelem využití jako zahrada. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1193: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout nemovitý majetek ve vlastnictví města – pozemky p. č. 1714/1, zahrada, o výměře 1392 m², p. č. 1712/1, ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 205 m² a 1713, trvalý travní porost, o výměře 97 m², všechny v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- nájmné dohodou (ve výši v místě obvyklé)
- nájem na dobu určitou 10 let s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- na pozemku nelze umísťovat žádné stavby.

29. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a Odboru životního prostředí:

úsek oddělení stavebního úřadu:

- oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení – technické zázemí kamenolom Kozí vrch (Kamenolomy, L.)

úsek silničního hospodářství:

- rozhodnutí – povolení část. uzavírky – silnice II/635 ul. Palackého, akce Vodovodní přípojka st. p. č. 50, k.ú. Loštice (ŠPVS, DZ Svoboda)
- oznámení veř. vyhl. – OOP, stanovení PÚP – silnice II/635, ul. Palackého, 2. 11. – 6. 11. 2020 (ŠPVS, DZ Svoboda)
- oznámení veř. vyhl. – OOP, stanovení PÚP – silnice III/37322 Loštice–Vlčice, provádění prací (Loštická lesní)

Odbor životního prostředí:

- rozhodnutí – souhlas k trv. odn. půdy ze ZPF – p.č. 1778 a 1779 k. ú. Loštice (B.)
- příkaz stanov fin. odvodu za odnětí ze ZPF – K., p. č. 203/43 k. ú. Žádlovice

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1194: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a Odboru životního prostředí.

30. RM projednala termín konání 12. veřejného zasedání zastupitelstva města Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1195: RM schvaluje termín konání 12. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice dne 23. 11. 2020 od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích.

31. RM projednala dodatek č. 10 smlouvy č. 1955/2000-1, 1956/2000-1, 1957/2000-1 o nájmu pozemků s nájemcem PALOMO, a. s., sídlo Loštice, Olomoucká č. p. 580/83, PSČ 789 83, IČ: 25371681, kterým se s účinností od 1. 1. 2020 stanovuje nájemné podle platných vyhlášek ve výši 193 732 Kč (bez DPH) dle jednotlivých vlastnických podílů ročně, počínaje rokem 2020, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1196: RM schvaluje dodatek č. 10 smlouvy č. 1955/2000-1, 1956/2000-1, 1957/2000-1 o nájmu pozemků s nájemcem PALOMO, a. s., sídlo Loštice, Olomoucká č. p. 580/83, PSČ 789 83, IČ: 25371681, kterým se s účinností od 1. 1. 2020 stanovuje nájemné podle platných vyhlášek ve výši 193 732 Kč (bez DPH) dle jednotlivých vlastnických podílů ročně počínaje rokem 2020, viz příloha.

32. RM projednala žádost zhotovitele díla „ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ UL. POD LUŠTĚM - MÍSTNÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“ společnosti KARETA s.r.o. Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213 o prodloužení termínu dokončení díla do 31. 5. 2021, viz příloha, ve smyslu uzavřené smlouvy o dílo byl termín dokončení díla stanoven jako limitní a tedy nepřekročitelný, termín dokončení díla lze prodloužit pouze z důvodu vyšší moci - Vyšší mocí (vis maior) jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, vylučující odpovědnost, tj. které zabraňují nebo zpomalují splnění závazků smluvních stran; např. extrémní vlivy počasí, válka, mobilizace, povstání, vyhlášené krizové stavy, atp., jiné posunutí termínu než z důvodu vyšší moci je porušení zákona o zadávání veřejných zakázek, kdy v zadávacím řízení bylo datum ukončení díla stanoveno jako limitní datum, za vyšší moc lze považovat 3. Povodňový stupeň, který na řece Třebůvce nastal v průběhu stavby 2x a dále vyhlášení nouzového stavu z důvodu pandemie, kdy zhotovitel je povinen prokázat, že z důvodu karantény zaměstnanců byla společnost pracovně omezena a z tohoto důvodu nebyla schopna dostát svým závazkům, za vyšší moc lze považovat nedokončení dílčího plnění ze smlouvy o dílo – provedení výustního objektu do řeky Třebůvky – zvýšená hladina řeky po celou dobu stavby neumožnila provedení výustního objektu do řeky – v tomto případě se jedná o vyšší moc, kterou zhotovitel není schopen jakýmkoli způsobem ovlivnit a stavbu této části je třeba přesunout na jaro roku 2021.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1197: RM neschvaluje žádost zhotovitele díla „ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ UL. POD LUŠTĚM - MÍSTNÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“ společnosti KARETA s.r.o. Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213 o prodloužení termínu dokončení díla do 31. 5. 2021, viz příloha. RM vyzývá zhotovitele k předložení přesných termínů prodloužení díla o dny, kdy byla výstavba zastavena z důvodu vyšší moci, včetně argumentace a doložení oprávněnosti svého nároku na prodloužení termínu plnění, předložení kalkulace prací, které se týkají výustního objektu, který z důvodu vyšší moci není možno v tomto roce provést.

33. RM projednala návrh na zhotovení základové desky k objektu sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora, v rozpočtu první etapa investice plánována, v průběhu roku jednáno s několika zhotoviteli, z důvodu pracovního vytížení se nepodařilo vhodného zhotovitele zajistit, v současné chvíli předložena nabídka zhotovitele V. K., 789 73 Úsov, IČ: 48433471 na zhotovení základů, včetně základové desky a přípravy napojení inženýrských sítí v základové desce za cenu 482.065,00 Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 43/1198: RM schvaluje cenovou nabídku zhotovitele V. K., 789 73 Úsov, IČ: 48433471 na zhotovení základů, včetně základové desky a přípravy napojení inženýrských sítí v základové desce za cenu 482. 065,00 Kč bez DPH, viz příloha.

Dne 09. 11. 2020 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta